

# KRAJSKÝ ÚŘAD JIHOMORAVSKÉHO KRAJE

Odbor životního prostředí

Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno

Vaše č. j.: ---  
Ze dne: 14.09.2020  
Č. j.: JMK 129327/2020  
Sp. zn.: S - JMK 127994/2020 /OŽP/Mys  
Vyřizuje: Ing. Kateřina Myslivcová  
Telefon: 541 651 556  
Datum: 16.09.2020

Ing. arch. Tomáš Jenček  
Zbýšovská 837  
665 01 ROSICE

## Z Á V A Z N É   S T A N O V I S K O

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, se sídlem Brno, Žerotínovo nám. 3, jako věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody ve smyslu ustanovení § 29 odst. 1 a § 67 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů na základě ustanovení § 37 odst. 2 a § 77a odst. 4 písm. d) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a dle ustanovení § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

v y d á v á

### s o u h l a s n é   z á v a z n é   s t a n o v i s k o

žadateli Statutárnímu městu Brnu, se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno, IČ.: 449 92 785, zastoupenému na základě plné moci panem Ing. arch. Tomášem Jenčkem, sídlem Zbýšovská 837, 665 01 Rosice, IČ.: 681 16 411, k umístění, povolení a provádění stavby „Mládežnické klubovny pod Bílou horou“ na ploše p.č. 4573/1, 4573/2, 4573/3 a 7848/6 k.ú. Židenice a s ní souvisejícím případným terénním úpravám, změnám využití pozemků či změnám druhu pozemků. Tento souhlas se vydává bez bližších podmínek realizace.

### O d ů v o d n ě n í :

Odboru životního prostředí Krajského úřadu Jihomoravského kraje (dále jen „KrÚ JMK“) byla dne 14.09.2020 žadatelem Statutárním městem Brnem, se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno, IČ.: 449 92 785, zastoupeném na základě plné moci panem Ing. arch. Tomášem Jenčkem, sídlem Zbýšovská 837, 665 01 Rosice, IČ.: 681 16 411 žádost o vydání souhlasu k realizaci výstavby Mládežnické klubovny pod Bílou horou. Jedná se o změnu dokončené stavby - přestavbu kluboven na střeše volnočasového sálu v areálu dětí a mládeže pod Bílou horou v Brně-Židenicích. Stavba je situována do ploch, které jsou vedeny jako ochranného pásma zvláště chráněného území přírodní památky Bílá hora.

KrÚ JMK přezkoumal výše uvedenou žádost a předloženou projektovou dokumentaci. Na základě shromážděných podkladů přistoupil k vydání závazného stanoviska.

Podle § 37 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) je k „umístování, povolování nebo provádění staveb, změně způsobu využití pozemků, terénním úpravám, změnám vodního režimu pozemků nebo k nakládání s vodami, k použití chemických prostředků a ke změnám druhu pozemku v ochranném pásmu zvláště chráněného území nezbytný souhlas orgánu

*ochrany přírody*“. Ochranné pásmo tohoto zvláště chráněného území je dáno přímo zákonem. Podle znění § 37 odst. 1 zákona jím je území do vzdálenosti 50 m od hranic zvláště chráněného území. Jelikož je funkcí ochranného pásma zabezpečit zvláště chráněná území před rušivými vlivy z okolí, zvažil KrÚ JMK vliv stavební činnosti v ochranném pásmu na předmět ochrany dotčené přírodní památky.

Předmětem ochrany přírodní památky Bílá hora je *„Ochrana ekologicky významného biocentra teplomilné flóry a fauny s výskytem chráněných a ohrožených rostlinných druhů“*

Po vyhodnocení vlivu posuzované stavební činnosti na výše uvedené zvláště chráněné území KrÚ JMK shledal, že se v daném případě jedná o stavební činnost, která nebude mít negativní vliv na předmět ochrany zvláště chráněného území přírodní památky Bíla hora.

Na základě výše uvedených skutečností, podkladům a úvah, orgán ochrany přírody vyslovuje souhlas k realizaci výstavby vodovodních řadů pro zásobení vodou plánovaných bytových domů a sportovního areálu. Toto souhlasné závazné stanovisko je vydáváno jako podklad pro vedené povolující správní řízení příslušného stavebního úřadu.

### **P o u č e n í**

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Opravné prostředky lze proti němu uplatnit pouze v režimu ustanovení § 149 odst. 4, 5 a 6 správního řádu.

Ing. Mojmír Pehal v. r.  
vedoucí odboru

Za správnost vyhotovení: Anna Foltová